



戸建ベランダ防水の決定版

# JPMプラチナ防水材シリーズ

戸建ベランダ塗替え編

1液防水材 Ver.



JAPAN PAINT MASTERS

日本塗装名人社

# ベランダ塗装～FRP防水材の場合～

## 高機能プレミアムタイプ

期待対応年数.....**8～10年**

### JPMプラチナ FRP防水面用プライマー



湿気硬化型1液ウレタン樹脂系  
塗替え用プライマー  
容量:16kg 4kg



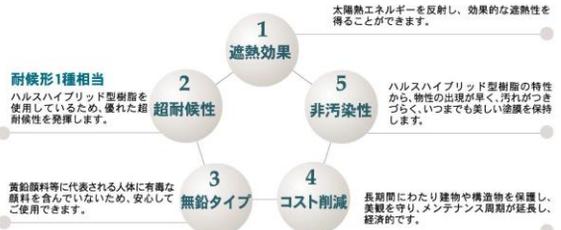
### JPMプラチナトップ遮熱



超耐候性ハルスハイブリッド型2液トップコート  
容量:15kg/set 6kg/set  
色相:常備色  
光沢:艶有

工程	材料	使用量 (kg/m <sup>2</sup> )	上塗可能時間 (23℃)
1	素地調整		
2	下塗 JPMプラチナFRP防水面用プライマー	0.1～0.15	1～12時間
3	上塗 JPMプラチナトップ遮熱	0.15	4～48時間
4	JPMプラチナシンナー (希釈率0～20%)	0.15	-

### JPMプラチナトップ遮熱特長



JPMプラチナトップ遮熱は通常の高機能塗料よりも耐候性が優れています。塗膜の劣化要因は紫外線や水、熱が挙げられます。特に熱によって塗膜表面の温度が上がると、それに伴い劣化も進んでしまいます。また、コンクリート素地も温度が高くなるほど負荷がかかり、建物自体の劣化に繋がります。当製品は確かな遮熱効果と高い耐候性で建物自体の劣化を防ぎます！

## スタンダードタイプ

期待対応年数.....**5～7年**



JPMプラチナFRPトップ  
1液水性アクリルウレタントップコート  
容量:12kg 4kg  
色相:A-4 フォックスグレー  
光沢:艶消



### JPMプラチナFRPトップ特長

2時間で歩行可能(23℃の場合)。更に、プライマー不要で2工程で作業は終了。そのため、材料費や人件費が抑えられ、全体的なコストダウンができる塗料です。

- 時短!**  
2時間で乾く!(23℃) プライマーが不要!
- コストダウン!**  
たったの2工程だから材料費・人件費が抑えられる!
- 環境にやさしい!**  
1液水性タイプでF☆☆☆☆(ホルムアルデヒド放散抑制)

工程	材料	使用量 (kg/m <sup>2</sup> )	上塗可能時間 (23℃)
1	素地調整		
2	JPMプラチナFRPトップ	0.15	2～72時間
3		0.15	-

### SDGsを意識!

- 3 すべての人に健康と福祉を
- 11 住み続けられるまちづくりを
- 12 つくる責任 つかう責任
- 17 パートナリシップで目標を達成しよう

## トップコートのための改修の場合

### 高機能プレミアムタイプ

#### JPMウレタン防水材料塗替えプライマー

1液ウレタン溶剤系塗り重ね用プライマー  
容量:15kg 5kg



#### JPMプラチナトップ遮熱

超耐候性ハルスハイブリッド型2液トップコート  
容量:15kg/set 6kg/set  
色相:常備色  
光沢:艶有

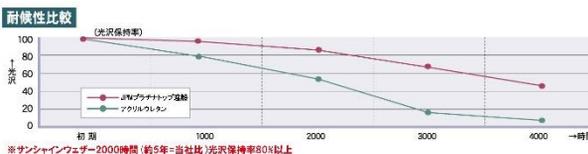
期待対応年数……

**8～10年**

工程	材料	使用量 (kg/m <sup>2</sup> )	上塗可能時間 (23℃)
1	素地調整		
2	下塗 JPMウレタン防水材料塗替えプライマー	0.15	3～24時間
3	上塗 JPMプラチナトップ遮熱	0.15	4～48時間
4	JPMプラチナシンナー (希釈率0～20%)	0.15	-

### JPMプラチナトップ遮熱耐候性比較

耐候性保持に必要な光安定剤(HALS)を樹脂骨格に組み込んでいます。このHALS樹脂は、分子間の結合が強いため紫外線による劣化を防止します。また、耐加水分解性に優れているため、水分による汚染・劣化を最小限に抑えることができます。



### スタンダードタイプ

期待対応年数…**5～7年**

#### JPMウレタン防水材料塗替えプライマー

1液ウレタン溶剤系塗り重ね用プライマー  
容量:15kg 5kg



#### JPMプラチナエコトップ

防水材料保護・美装用2液水性ハルスハイブリッド型  
容量:12kg/set 4kg/set  
色相:常備色  
光沢:艶有

工程	材料	使用量 (kg/m <sup>2</sup> )	上塗可能時間 (23℃)
1	素地調整		
2	下塗 JPMウレタン防水材料塗替えプライマー	0.15	3～24時間
3	上塗 JPMプラチナエコトップ	0.12	4～48時間
4		0.12	-

### JPMプラチナエコトップ特長

#### ■特長

- 高耐候性**  
耐候性1級に相当する優れた耐候性を発揮します。長期間にわたり建物や構造物を保護する等、美観を守ります。
- シックハウス対策**  
シックハウスの要因とされる13化学物質(厚生労働省・室内環境省)・文部科学省(学校環境衛生の基準)が対象としている物質を使用していません。
- 低VOC**  
TVOC(総揮発性有機化合物)の含有量が1%未満に抑え、W-1に適合する、人と環境にやさしい塗料です。
- 防藻・防カビ**  
防藻・防カビ性に優れ、長期間効果を維持します。

## ウレタン防水材料の改修の場合

#### JPMウレタン防水材料塗替えプライマー

1液ウレタン溶剤系塗り重ね用プライマー  
容量:15kg 5kg



#### JPMプラチナウレタン防水材料ワン

1液カラーウレタン塗膜防水材料  
容量:18kg 10kg  
色相:グレー(N-70相当)



#### JPMプラチナトップ遮熱ワン

1液水性アクリルウレタン遮熱トップコート  
容量:18kg 3kg  
色相:常備色  
光沢:艶消(骨材入り)

期待対応年数…**8～10年**

### JPMプラチナウレタン防水材料ワン特長

JPMプラチナウレタン防水材料ワンは、1液でローラー施工が可能な防水材料です。

#### 【特長】

- ① 攪拌不要の1液タイプで、硬化不良の心配がない！
- ② ローラー施工が可能で施工が簡単！
- ③ 1液なのに、2液と同じ性能！プライマー、トップとオール1液仕様が組める！
- ④ MOCAフリーで、有害物質が少ない環境配慮型！

※ JPMプラチナウレタン防水材料ワンを15℃以下で施工する際は、JPMプラチナウレタン防水材料ワン硬化促進剤を使用することを推奨いたします。その際は必ず電動攪拌機を使用し、隅々まで十分に攪拌してください。

工程	材料	使用量 (kg/m <sup>2</sup> )	上塗可能時間 (23℃)
1	素地調整		
2	下塗 JPMウレタン防水材料塗替えプライマー	0.15	3～24時間
3	中塗 JPMプラチナウレタン防水材料ワン	2.0	24～48時間
4	上塗 JPMプラチナトップ遮熱ワン	0.3	2～24時間
5		0.3	-

## 高機能プレミアムタイプ

期待対応年数・・・**8～10年**



### JPMプラチナ 塩ビシート防水面用プライマー

環境配慮型2液塩ビシート改修用プライマー  
容量: 16.5kg/set 3.3kg/set



### JPMプラチナトップ遮熱 超耐候性ハルスハイブリッド型2液トップコート

容量: 15kg/set 6kg/set  
色相: 常備色  
光沢: 艶有

### JPMプラチナトップ遮熱効果

JPMプラチナトップ遮熱と一般ウレタン系トップコートをそれぞれ断熱材ボックスに塗布し、表面・裏面・内部温度を計測すると、下記のような結果となります。内部温度差が5℃以上となり、遮熱効果が高いということがわかります。

#### 試験結果

	一般ウレタン系トップコート	JPMプラチナトップ遮熱	温度差
表面温度	68.5℃	52.0℃	-16.5℃
裏面温度	65.3℃	49.7℃	-15.6℃
内部温度	37.6℃	32.3℃	-5.3℃

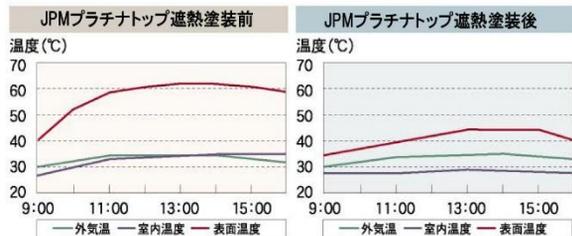


※内部温度差が5℃以上となり、遮熱効果があります。

下記は実際に戸建住宅に塗布した際のデータです。日中の外気温が上昇しても、室内温度はほとんど変化せず、28～29℃を示します。塗装前と比べて5.7℃も低くなります。

条件 鉄筋コンクリート3階建住宅(屋根及び3階居室にて測定)  
陸屋根部JPMプラチナウレタン防水材にJPMプラチナトップ遮熱を塗装(色/フォックスグレー)

測定日	2002年8月8日	測定日	2002年8月21日
測定時間	午前9時～午後4時	測定時間	午前9時～午後4時
天候	晴れ	天候	晴れ



工程	材料	使用量 (kg/m <sup>2</sup> )	上塗可能時間 (23℃)
1	素地調整		
2	下塗 JPMプラチナ塩ビシート防水面用プライマー	0.1～0.15	5～24時間
3	上塗 JPMプラチナトップ遮熱 JPMプラチナシンナー (希釈率0～20%)	0.15	4～48時間
4		0.15	-

## スタンダードタイプ

期待対応年数・・・**6～8年**

### JPMプラチナ 塩ビシート防水面用プライマー



環境配慮型2液塩ビシート改修用プライマー  
容量: 16.5kg/set 3.3kg/set



### JPMプラチナエコトップ遮熱 2液水性ハルスハイブリッド型高反射率塗料

容量: 12kg/set 4kg/set  
色相: 常備色  
光沢: 艶有

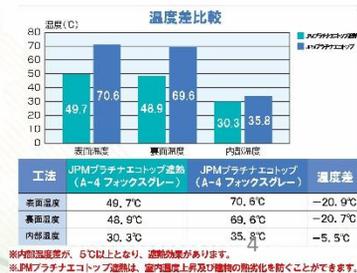
### JPMプラチナエコトップ遮熱

#### ■特長

- 遮熱性 日射反射率ケルグレー色で82%**  
遮熱性能を示す日射反射率が常備色のフォックスグレーで65%と高い反射能力で屋上やベランダなど表面温度の上昇を抑えます。  
参考: 日射反射率 JPMプラチナエコトップ遮熱 フォックスグレー 6.5%  
JPMプラチナエコトップ フォックスグレー 2.0%
- 高耐候性**  
耐候性1種に相当する優れた耐候性を発揮します。長期間にわたり建物や構造物を保護する事で、美観を守ります。
- 環境配慮型塗料**  
環境に配慮した製品開発を行っています。
- シックハウス対策**  
シックハウスの要因とされる13化学物質(厚生労働省:室内濃度指針値)、文部科学省(学校環境衛生の基準:6物質)が対象としていない物質を使用していません。
- 低VOC**  
TVOC(総揮発性有機化合物)含有量が1%未満に抑えた、W-1に適合する、人と環境にやさしい塗料です。

#### ■遮熱効果

遮熱性能評価方法  
金属板にJPMプラチナエコトップ遮熱及びJPMプラチナエコトップを塗布し、測定温度差で評価。  
試験条件  
■断熱材ボックス(断熱材40mm厚)使用  
■赤外線照射距離(20cm)  
■照射出力(ランプ100V400Wを1時間照射)  
■表面、裏面、内部温度測定  
■外気温23.0℃



※内部温度差が5℃以上となり、遮熱効果があります。  
※JPMプラチナエコトップ遮熱は、室内温度上昇及び建物の断熱性を高めることができます。

工程	材料	使用量 (kg/m <sup>2</sup> )	上塗可能時間 (23℃)
1	素地調整		
2	下塗 JPMプラチナ塩ビシート防水面用プライマー	0.1～0.15	5～24時間
3	上塗 JPMプラチナエコトップ遮熱	0.12	4～48時間
4		0.12	-

# ◆◆◆ 施工上の注意点 ◆◆◆

## 【FRP防水材の場合】

- ・高圧洗浄、清掃をおこなって下さい。
- ・下地に密着不良の塗膜が塗布されていないか、1液の塗膜が塗布されていないか、確認をおこなって下さい。
- ・下地FRP防水材に割れ、浮きがある場合は撤去し、FRPで改修をおこなって下さい。
- ・下地の目荒らし、アセトン拭きをおこなって下さい。
- ・JPMプラチナFRP防水面用プライマーは乾燥が早く、上塗り塗装までの間隔が23℃で12時間以内ですので注意して下さい。

## 【ウレタン防水材の場合】

- ・高圧洗浄、清掃をおこなって下さい。
- ・下地に密着不良の塗膜が塗布されていないか、1液の塗膜が塗布されていないか、確認をおこなって下さい。
- ・下地ウレタン防水材に亀裂、浮き、剥がれがある場合は撤去し、JPMプラチナウレタン防水材ワンのにて補修をおこなって下さい。
- ・JPMプラチナウレタン防水材ワンを低温時に施工する場合は、硬化促進剤の使用を推奨いたします。

参考: 硬化促進剤添加量

製品名 (塗布量)	気温/湿度	硬化促進剤 添加量	可使時間	上塗可能時間
JPMプラチナウレタン 防水材ワン (2.0kg/㎡)	5℃/50%	添加なし	2時間以内	約72時間以上
		1.0%	60分以内	約54時間以上
		2.0%	50分以内	約24～48時間
	10℃/50%	添加なし	2時間以内	約72時間以上
		1.0%	60分以内	約48～72時間
		2.0%	40分以内	約18～42時間
	15℃/50%	添加なし	60分以内	約48～72時間
		1.0%	50分以内	約30～54時間
		2.0%	30分以内	約18～42時間
	23℃/50%	添加なし	60分以内	約24～48時間

## 【塩ビシート防水材の場合】

- ・高圧洗浄、清掃をおこなって下さい。
- ・汚れがひどい場合はポリッシャー研磨、メラミンスポンジ等で汚れを除去して下さい。
- ・下地に密着不良の塗膜が塗布されていないか、脆弱な塗膜が塗布されていないか、確認をおこなって下さい。
- ・下地の塩ビシート防水材に亀裂、浮きがある場合は撤去し、塩ビシート等で改修をおこなって下さい。
- ・新設～5年以内の塩ビシート防水材は密着が悪い為、塗装は避けて下さい。
- ・JPMプラチナ塩ビシート防水面用プライマーは可使時間が23℃で2時間ですので可使時間内で使用して下さい。

## 【トップコートについて】

- ・JPMプラチナトップ遮熱は2液溶剤で可使時間が23℃で2時間ですので可使時間内に施工をおこなって下さい。
- ・JPMプラチナエコトップ・エコトップ遮熱は2液水性で可使時間が23℃で90分ですので可使時間内に施工をおこなって下さい。
- ・JPMプラチナFRPトップ・JPMプラチナトップ遮熱ワンは1液、無希釈ですが、色の分離を防ぐために、撪拌をしてから使用して下さい。

## 【共通事項】

- \* 下地の高圧洗浄、清掃をおこなって下さい。
- \* 漏水がある場合は防水層の改修をおこなって下さい。
- \* 標準使用量、塗装間隔、施工環境条件を厳守し、施工をおこなって下さい。
- \* 2液の材料は可使時間、配合比、電動撪拌機による撪拌を厳守して施工をおこなって下さい。
- \* 材料を小分けする場合はハカリを使用し、十分に撪拌をしてからおこなって下さい。
- \* 臭気に注意し施工をおこなって下さい。
- \* 勾配不良は施工後に不具合が発生しますので施工前に処理をおこなって下さい。

## ■ JPMプラチナ防水材シリーズ ■

種類	商品名	タイプ	種類	容量	配合比 (重量比)	標準塗布量	色	上塗可能 時間(23℃)	艶
上塗	JPMプラチナトップ遮熱	2液 溶剤	超耐候性ハルスハイブリッド型トップコート	15kg/set 6kg/set	A:B 1:2	0.15kg/㎡ ×2回塗	常備色	4～48時間	艶有
上塗	JPMプラチナエコトップ遮熱	2液 水性	ウレタンハルスハイブリッド型高反射率塗料	12kg/set 4kg/set	A:B 1:7	0.12kg/㎡ ×2回塗	常備色	4～48時間	艶有
上塗	JPMプラチナエコトップ	2液 水性	防水材保護・美装用ハルスハイブリッド型	12kg/set 4kg/set	A:B 1:7	0.12kg/㎡ ×2回塗	常備色	4～48時間	艶有
上塗	JPMプラチナFRPトップ	1液 水性	アクリルウレタントップコート	12kg 4kg	-	0.15kg/㎡ ×2回塗	A-4 フォックスグレー	2～72時間	艶消
上塗	JPMプラチナウレタントップ遮熱ワン	1液 水性	アクリルウレタン遮熱トップコート	18kg 3kg	-	0.3kg/㎡ ×2回塗	常備色	2～24時間	艶消 防滑
中塗	JPMプラチナウレタン防水材ワン	1液	カラーウレタン塗膜防水材	18kg 10kg	-	2.0kg/㎡ ×1回塗	グレー (N-70相当)	24～48時間	-
下塗	JPMプラチナFRP防水面用プライマー	1液 溶剤	湿気硬化型ウレタン樹脂系塗替え用プライマー	16kg 4kg	-	0.15kg/㎡ ×1回塗	-	1～12時間	-
下塗	JPMウレタン防水材塗替えプライマー	1液 溶剤	ウレタン系塗替え用プライマー	15kg 5kg	-	0.15kg/㎡ ×1回塗	-	3～24時間	-
下塗	JPMプラチナ塩ビシート防水面用プライマー	2液	環境配慮型塩ビシート改修用プライマー	16.5kg/set 3.3kg/set	主剤:硬化剤 10:1	0.15kg/㎡ ×1回塗	-	5～24時間	-
希釈剤	JPMプラチナシンナー	-	溶剤ウレタン用シンナー	16L 4L	-	-	-	-	-
硬化促進剤	JPMプラチナウレタン防水材ワン 硬化促進剤	-	-	1kg	-	-	-	-	-

# 各工法積算単価一覧表

※ 一般戸建住宅ベランダ(13㎡以下)を想定したものととなります。

※ 下記積算単価には、材料費・人工代・想定利益を含んでおります。

※ 下地処理・養生代・足場代・諸経費は別途となります。

※ 設計単価には、消費税は含みません。

※ 施工現場の下地条件、温度条件により、施工方法及び単価は異なります。

## ベランダ塗装～FRP防水材の場合～

### 高機能プレミアムタイプ

工程	使用材料	容量	使用量kg/m <sup>2</sup>	設計単価
1	JPMプラチナFRP防水面用プライマー	16kg	0.15	100,000円
2	JPMプラチナトップ遮熱	15kg	0.15	
	JPMプラチナシンナー(希釈率0～20%)	16L	-	
3	JPMプラチナトップ遮熱	15kg	0.15	
	JPMプラチナシンナー(希釈率0～20%)	16L	-	

### スタンダードタイプ

工程	使用材料	容量	使用量kg/m <sup>2</sup>	設計単価
1	JPMプラチナFRPトップ	12kg	0.15	50,000円
2	JPMプラチナFRPトップ	12kg	0.15	

## ベランダ塗装～ウレタン防水材の場合～

### 高機能プレミアムタイプ

工程	使用材料	容量	使用量kg/m <sup>2</sup>	設計単価
1	JPMウレタン防水材塗替えプライマー	15kg	0.15	100,000円
2	JPMプラチナトップ遮熱	15kg	0.15	
	JPMプラチナシンナー(希釈率0～20%)	16L	-	
3	JPMプラチナトップ遮熱	15kg	0.15	
	JPMプラチナシンナー(希釈率0～20%)	16L	-	

### スタンダードタイプ

工程	使用材料	容量	使用量kg/m <sup>2</sup>	設計単価
1	JPMウレタン防水材塗替えプライマー	15kg	0.15	90,000円
2	JPMプラチナエコトップ	12kg	0.12	
3	JPMプラチナエコトップ	12kg	0.12	

## ウレタン防水材の改修の場合

工程	使用材料	容量	使用量kg/m <sup>2</sup>	設計単価
1	JPMウレタン防水材塗替えプライマー	15kg	0.15	250,000円
2	JPMプラチナウレタン防水材ワン	18kg	2.0	
3	JPMプラチナトップ遮熱ワン	18kg	0.3	
4	JPMプラチナトップ遮熱ワン	18kg	0.3	

## ベランダ塗装～塩ビシート防水材の場合～

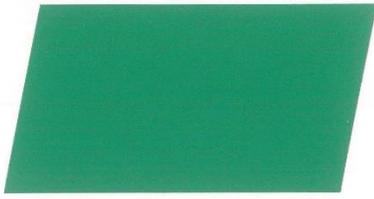
### 高機能プレミアムタイプ

工程	使用材料	容量	使用量kg/m <sup>2</sup>	設計単価
1	JPMプラチナ塩ビシート防水面用プライマー	16.5kg	0.15	100,000円
2	JPMプラチナトップ遮熱	15kg	0.15	
	JPMプラチナシンナー(希釈率0～20%)	16L	-	
3	JPMプラチナトップ遮熱	15kg	0.15	
	JPMプラチナシンナー(希釈率0～20%)	16L	-	

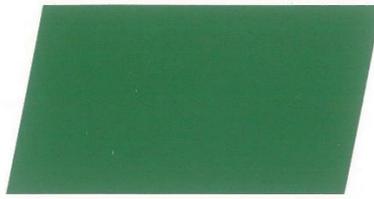
### スタンダードタイプ

工程	使用材料	容量	使用量kg/m <sup>2</sup>	設計単価
1	JPMプラチナ塩ビシート防水面用プライマー	16.5kg	0.15	90,000円
2	JPMプラチナエコトップ遮熱	12kg	0.12	
3	JPMプラチナエコトップ遮熱	12kg	0.12	

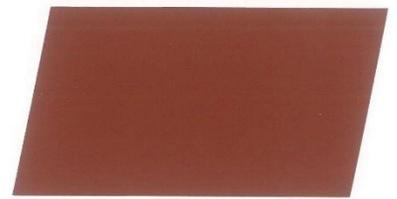
常備色



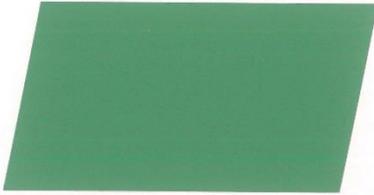
フレッシュグリーン(A-3)



エメラルドグリーン(A-2)



スカーレットブラウン(A-6)



マスカットグリーン(A-1)



フォックスグレー(A-4)



サンドベージュ(A-5)

- ※ この色見本は印刷したもので、実際の色と異なる場合がありますのでご了承ください。
- ※ JPMプラチナエコトップ遮熱は、A-1 マスカットグリーン、A-2 エメラルドグリーン、A-3 フレッシュグリーン、A-5 サンドベージュ、A-6 スカーレットブラウンは受注生産となります。納期についてはお問い合わせいただきますようお願いいたします。
- ※ 製品・仕様によって色の見え方が変わることがありますのでご注意ください。
- ※ 同一製品でも生産ロットが異なると、常備色・調色品共に色が異なる場合があります。特に、材料追加注文などで異なるロットの製品を塗り継ぎした場合、仕上りに支障をきたす可能性がありますので、施工の際は、同一ロット、同一方法で見切りの良いところまで仕上げてください。

■ 製品に関するお問い合わせはこちら ■



東日本塗料 株式会社 静岡営業所 担当営業：高下 正治(たかした まさはる)  
 〒422-8037 静岡県静岡市駿河区下島128番地-1  
 TEL:054-238-8061 FAX:054-238-8063 携帯:090-1537-3881



東日本塗料 株式会社 東京本社 〒124-0006 東京都葛飾区堀切3丁目25番18号  
 TEL:03-3693-0851 FAX:03-3697-2306  
 仙台営業所 新潟営業所 埼玉工場 HP: <https://www.hnt-net.co.jp/>





JAPAN PAINT MASTERS

日本塗装名人社